

天空新聞

tenku21.com

左は天空新聞のキャラクター「天じい」です。空に浮かぶ新聞と高層ビルをイメージしました。

発行日：2014年9月20日
発行：佃リバーシティ自治会
編集：天空新聞制作委員会
中央区佃2-1-2-915 ETII
電話：03-6220-0232
<http://www.tenku21.com/>
mail: info@tenku21.com

創刊特別号

2005年に発行された「イーストタワーズ」の紙でした

天空新聞つて？前にも？

2005年の6月に創刊され3号ほど発行された「天空新聞」を覚えていらっしゃるでしょうか？当時佃リバーシティ自治会の会長を発行人として、編集人には役員などの方が中心となり誕生いたしました。

大震災において高層タワーの防災対策の必要性が高まり、同時に希薄になっていた住民同士のコミュニケーション意識の復活など今一度「天空新聞」の発刊の意義が高まってきました。発行の範囲も同じ課題を持つ湾岸タワーマンションの方々にも広げ、ホームページとの連動や広く住民の方や企業関係の方にも参加をいただき、「コミュニティ・ビジネス」などの新しい仕組みを導入しながら再出発したいと思っております。ぜひ皆様のご理解ご協力をお願い致します。

住民間の情報の共有、住民コミュニケーションの活性化などを目的として発行されました。残念ながら中心役員の転居などの所々の事情により「天空新聞」は立ち消えになってしまいました。それから約10年経過して住民や周りの環境もずいぶん変わってきました。特に2011年の東日本

大震災において高層タワーの防災対策の必要性が高まり、同時に希薄になっていた住民同士のコミュニケーション意識の復活など今一度「天空新聞」の発刊の意義が高まってきました。発行の範囲も同じ課題を持つ湾岸タワーマンションの方々にも広げ、ホームページとの連動や広く住民の方や企業関係の方にも参加をいただき、「コミュニティ・ビジネス」などの新しい仕組みを導入しながら再出発したいと思っております。ぜひ皆様のご理解ご協力をお願い致します。

天空新聞制作委員会

イーストタワーズのマスコミ誕生!!

イーストタワーズ10周年記念、イーストタワー322号棟完成の機会に、2005年6月に「天空新聞」を発刊しました。この新聞は、自治会が中心となり、住民の声を伝えるための情報紙として発行されました。発行部数は約100部、発行期間は約3ヶ月間です。

当自治会の屋外情報誌!

イーストタワー322号棟完成の機会に、2005年6月に「天空新聞」を発刊しました。この新聞は、自治会が中心となり、住民の声を伝えるための情報紙として発行されました。発行部数は約100部、発行期間は約3ヶ月間です。

創刊号特別寄稿 日朝協議の行方

佃リバーシティ21にお住まいの増元様より特別寄稿を頂戴いたしました。大変お忙しいところありがとうございました。ございました。

北朝鮮による拉致被害者家族連絡会 事務局長 増元 照明様



「天空新聞」創刊にあたり、心よりお祝い申し上げます。また、創刊号に寄稿させていただきましたことを光栄に思います。また、発信の場を頂いたことを感謝申し上げます。

今年五月の日朝協議合意以降、メディア取材や各地での講演が増えています。それだけ、国民の皆さんが拉致問題の解決と被害者の帰国を願っていることを肌感じます。私は「死亡」とされた被害者の家族として、2002年の10月、皇后陛下の御誕生日にあたっての御言葉を忘れることが出来ません。

「小泉総理の北朝鮮訪問により、一連の拉致事件に関し、初めて真相の一部が報道され、驚きと悲しみと共に、無念さを覚える。何故私たちが皆が、自分たちの共同社会の出来事として、この人々の不在をもっと強く意識し続けることが出来なかったかの思いを消すことが出来ません。」

今回の帰国者と家族との面会の喜びを思うにつけ、今回帰ることのできなかった人々の家族の気持ちは察するにあまりあり、その一入(ひとしお)の淋しさを思います。御皇室の方々を意識していただいた感謝と日本国のあり方を問われている問題であるという意識の尊さに対する感慨でした。

この文章を執筆中の現時点で(9月8日現在 編集部注)北朝鮮の回答がどのようなものになるのかは不透明ですが、聞こえてくる情報では、我々が望んだ報告が得られるというものはありません。寧ろ、認定被害者2、3人と失踪者数人の報告に留まり、その他の真実を報告してくれることはないというのが主流です。再び、北朝鮮が安易な回答や誤魔化しをしてきた時に、わが国がどのように対処していくのが問われてくることになりそうです。

増元様には次号につきましても寄稿をお願いいたしております。

この天空新聞と連動して、佃リバーシティ自治会のホームページも刷新しました。見やすくなったと同時にタイムリーな更新や画像の取り込みも簡単になりスピーディーな情報発信が可能になりました。どうぞ上記のtrc21.jpにアクセスください

佃リバーシティ自治会
ホームページが
リニューアルされました

佃リバーシティで防災訓練が実施されました

7月13日(日) 佃リバーシティ自治会主催

当日の訓練スライドがtrc21.jpでご覧いただけます



佃リバーシティ自治会主催の防災訓練が実施されました。当日は中央区長・衆議院議員や月島警察・臨海警察もご臨席いただき多くの方々に参加いただきました。今年の防災訓練は2部構成になっています。第1部は自治会員による安否確認訓練を行いました。十号棟3階・4階・5階にお住まいの方にご協力をいただき、昨年各戸に配布された「安否確認用マグネット」を使って玄関ドア表部分に安否状況を掲示していただきました。

第二部は警察署・消防署による公開デモンストラーションと同時に、炊き出しの実地訓練を実施しました。地元小・中学校及びPTAのご協力を得て、非常食保管場所、調理器具や燃料の扱い方、試食体験など、防災訓練を楽しく有意義に体験することができました。



安否確認の終了後は広場で災害救助のデモや警察犬による捜査の実際などが東京消防庁により紹介されました。その後AED訓練や消火器訓練、煙避難実体験・地震体験のブースに分かれて見学したり体験したりしました。子どもたちは警察のキャラクター「ピーポくん」などの記念写真や警察制服を着るなど楽しみました。最後の訓練は川端に移動して川で溺れている人を助けるための救助浮き輪の投下です。水上消防艇による救助実演の後、実際に川に向かって浮き輪を投げてみました。実際にやってみるとちよつとしたコツがあるので訓練が大変役立ちます。

**ポスティングの
ご用命は！
A-スタイルに**

新聞購読率の低下とともに折込広告の効果も薄れていきます。確実に住民に広告媒体をお届け出来、即広告効果が出てくる宅配ポスティングが見直されています。東京都内での宅配に実績のある「安心」「確実」「迅速」なA-スタイルにおまかせ下さい。
a-style.cc/

**男手どっとこむ
男手が必要な時
ご利用ください**

男手が欲しいなと思うことって結構ありますよね。家具の入れ替えやイケアで買った家具の組立てなど・核家族化で家族に男手がなくて・そんな仕事を承る便利屋さんです。

お気軽にお電話
話ください。
0120-0101
05-98



高層タワーマンションに住む私達が一番コミュニティの必要を感じたのが、3・11東日本大震災の時ではなかったでしょうか？日本中の誰もがそのような災害が起きることは想定していませんでしたし、電気がなかったら・水が出なかつたら・などのライフラインの切断も想定していませんでした。その時隣や同じ階の人たちの温かい声掛けや助け合いがどんなにか頼りになったか実感なさったのではないのでしょうか。災害だけでなく、ここに住む私達の生活がより安心・安全で豊かに暮らせるように自分自身も周りにも輪を広げていければとこの天空新聞をスタートさせていきます。皆様の参加で運営される天空新聞を今後ともよろしくお願致します。

行政・区役所
地域NPO団体

紙上コミュニティの実現

天空新聞制作委員会

新聞編集委員 ボランティア

ホームページ編集委員 ボランティア

運営協力広告会社 事業運営

佃リバーシティ
自治会

天空新聞の運営イメージ

湾岸タワー

住民・自治会

UR機構・
デベロッパー
地元商店・企業

tenku21.com

この天空新聞の発刊に合わせて紙媒体と同時にインターネットホームページをスタートさせます。紙面で伝えきれなかった詳細な情報や天空新聞のバックナンバーなどより天空新聞を楽しむことができWEBページでございます。ぜひ上記のURLを皆さんのお気に入り登録をお願い致します。

○震災時に痛感した地域コミュニティの必要性から、防災・減災や防犯、エコライフ、無縁化の解消など地域課題を自治会・管理組合などとの協力で解決していきます。
○行政や地元企業、関連企業も参加したコミュニティ・ビジネス手法を取り入れた運営を行います。

○高層マンション住民同士や地域の人々との信頼関係を充実させ豊かな暮らしを実現するための支援活動を行います。
○湾岸高層マンション特有の課題や優位点など地域情報・住環境情報・悩み事・困り事など住民が自ら発信する紙上コミュニティを創造します。



CM遠藤憲一社長の「ピザブック」と間違えないように注文してくださいね！「みみへのこだわりは同じ。なぜみんなピザラを頼む」
天空新聞を見たところ注文するとMサイズ300円・Lサイズ500円を割引※2千円(税抜)ごとで利用可能・特典は10月20日まで

宅配ピザ屋さんってよく見るんだけど佃・月島にはどこから配達するの？ピザラは銀座店からなんです。銀座店といても実は築地7丁目にお店があるので意外に近いんですって！右画像のピザはいまテレビのCMでも大人気の「みみまでクオーター」税込 2613円
03-3542-9100



天空新聞の街探訪 I 築地を食べつくす



築地市場移転前に

今回天空新聞復刊第一回の街探訪は中央区築地の築地市場を探索してみました。2020年の東京五輪に合わせて移転計画が進んでいる築地市場は東京の飲食を支えてきました。場内と場外があるのは知っていますか？なかなか築地場内は不案内です。そこで市場で「海老卸」を営んでいる「U店」の若旦那に案内してもらおうことにしました。築地の朝は早いのですが午前三時集合は勘弁してもらい、九時に市場正面で待ち合わせることにしました。もちろん長靴履きと手ぬぐい（頭に巻きます）は必須です。



ターレーと言う小型特殊車両が市場を闊歩しています。颯爽と現れた若旦那の案内でまずターレーの後に乗り場内を一周してもらいました。築地は魚だけじゃありません。青果、精肉部門もありま

築地市場Q&A

天空 築地の場内って誰でも入れるんですか？

若旦那 この頃は観光客も多くてえ！見学は9時過ぎに来てくれるとうれしいね

天空 ってことは誰でも入れるし買うことも出来るんですか？

若旦那 場内にある売店は一般客も買えるけど、セリは無理だよ！鑑札がなければダメだよ。

天空 築地市場はいつごろ開場したの？

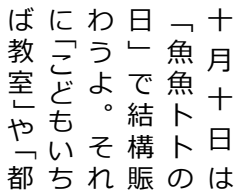
若旦那 昔は日本橋に魚市場があつてね。京橋には青果市場があり昭和十年頃に築地に移転したそうだよ。正式な名称は東京都中央卸売市場築地市場。平成二十七年に豊洲に移転する計画が進んでいるんだけど、俺たちは残念だね！

天空 市場では毎年いろいろなイベントを計画しているようですが？

若旦那 毎年

十月十日は「魚魚トトの日」で結構賑わうよ。それに「こどもいちは教室」や「都

食育講習会の様子



民いちば教室」なんかあるから来てほしいよ。

TOKYO ICHIBA PROJECT

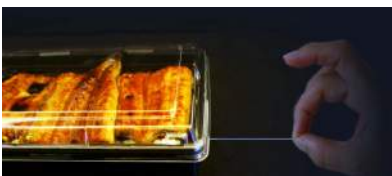
東京都中央卸売市場は、築地市場の豊洲移転に向け、中央卸売市場の機能や役割を都民の皆さまに再発見、再認識してもらうことを目的として、TOKYO ICHIBA PROJECTを開催しています。築地市場と大田市場を見学し、豊洲新移転地を巡るバスツアーが計画されています。詳しくは

tokyoichiba-project.metro.tokyo.jp

築地市場探訪は続きます

築地・鰻の宅配 築地うなぎ食堂

築地場外市場から特製はっかほか容器で焼き立ての味をお届けします。



（配達料325円、注文金額3,000円以上から）

ご注文は

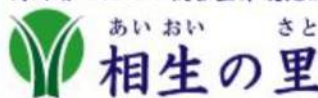
0120-17-09211

「相生の里」でボランティア

相生橋の手前に「相生の里」と言う高齢者のための介護施設があるのをご存知ですか？中央区のPFI事業として介護や生活支援を必要とする高齢者のさまざまなニーズに応える設備が整えられています。中央区は民間資金等の活用による公共施設等の整備等の促進に関する法律（PFI法という）に定める手続ののっとり、認知症高齢者グループホーム等の整備・運営事業を実施しています。

施設では毎年いろいろな企画が実施されています。住民の方の参加も大歓迎だそうです。運営スタッフや慰問の出し物などいろいろなボランティア援助が可能になっています。詳しくはこのページで募集いたします。右の画像は過去開催の夏祭りの様子です。また「あいおい文庫」と言う図書室も開設しております。年間のイベント状況は「相生の里」ホームページをご覧ください <http://www.aiinosato.jp/>

高齢者のための複合型介護施設



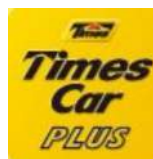
予告！シニアと女性のためのタブレット体験教室開催



タブレットってパソコンでもないし、スマホでもないしどんなものなの？そんな素朴な疑問にもお答えします。Y！モバイル（旧ウイルコム・イーモバイルが合併した携帯会社）門前仲町店の協力を得てタブレット教室を開催します。10月26日（日曜日）開催予定です。もちろんタブレットをお貸ししてインターネット操作や音声入力、

メール送受信などを体験します。会場・時間は未定ですが、事前予約を受け付けます。参加費は無料です。いまタブレットに興味がある方はどなたでも参加できます。参加ご希望の方はメールで info@tenku21.com までお申し込みください。詳細は後日ご連絡します。定員は10名様先着順です。

は 天空新聞へ広告掲載希望の方は
会社名・メールアドレス・ご担当者お名前などをお知らせください。折り返し詳細な資料をお送りさせていただきます。掲載料の目安このコラム欄で一回二万円 掲載は天空新聞掲載基準によりです。詳細は事務局まで資料をご請求ください。
info@tenku21.com



タイムズカープラス

タイムズ24時間

で駐車場、街でよく見かけますね。あの駐車場でカーシェアリングができるんです。予約は携帯・スマホ・パソコンからガソリン代保険料込で15分間206円から 佃・月島地区では6か所の駐車場で借りられます。あの憧れのミニクロスオーバーも用意されています。詳細は検索「タイムズカープラス」

plus.timescar.jp/



2013年5月に立ち上がったリバーシティ21のグリーンプロジェクトですが、毎月の例会には多くの住民の方に参加いただいています。リバーシティ21イーストタワーズ、イーストタワーズIIにお住まいの方であれば、どなたでもご参加いただけます。リバーシティ21グリーンプロジェクトを通じて、楽しいご近所づきあいを始めませんか？活動の内容は greenpj.bio.gfc2.com のページで詳しくご覧になれます。お問合せは [Tel. 03-3272-6098](tel:03-3272-6098)

もっと緑を増やそう！みんなで野菜を育てて一緒に食べてみませんか！

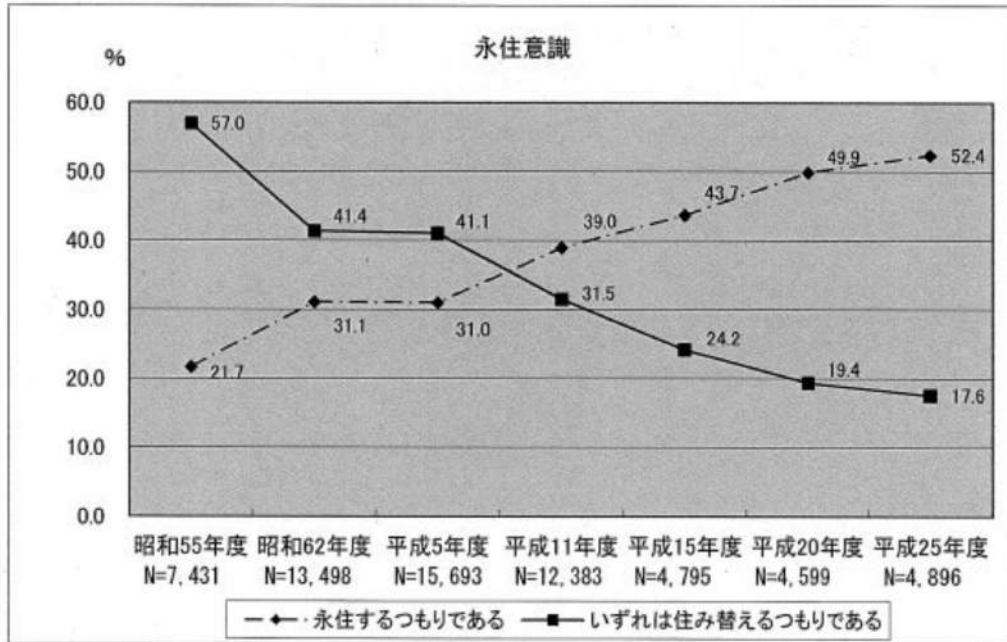
平成25年度の「マンション総合調査結果」公表 / 国土交通省

一回目

国土交通省は、管理組合や区分所有者のマンション管理の実態を把握するため「マンション総合調査」を5年ごとに行っています。約二千件の管理組合や住民5千人への今回の調査の中から特徴的な傾向を見て行きましょう

永住意識

昭和55年度から平成25年度の変化をみると、マンション居住者の永住意識は高まる傾向にあり、平成25年度は52.4%の区分所有者が、現在居住しているマンションを終の棲家として考えている。



平成二十五年では、六十代以上が五十%になり、と五年前に比べ十一%増大しています。今後もこの傾向は続いていくと思われます。

高齢化が進む

二十年前には三十一%の方が永住するつもりと答えていましたが、現在では「永住するつもり」または「終の棲家」にしたい方が五十二%に増加しています。

永住意識が高まる



都心でマンションが建設され始めたのはいつ頃のことなのでしょう？ 渋谷の宮益坂アパートが最初とされています。渋谷駅東口から国道246号青山通りに向かって坂道を上って行くと、右側に今も現存しています。昭和二十八年1953年に東京都建設局によって十一階建・一階には二十店が併設された店舗付き住宅として建設されました。それから六十年近く経過しましたが今も渋谷の一等地の住宅として人気があるようです。

都心マンションの歴史

五年前と比較して何もしていないと答える管理組合は二十九%もあるが十%程度減少。防災訓練を定期実施しているが三十八%あります。

防災意識が高まる

各種引越プランセットもございます。

○新築マンション引越プラン

○単身引越プラン

○ファミリーパックプラン

○新築建替プラン

○事務所引越プラン

お気軽にご相談ください。



アクティブ感動引越センター

フリーコール

0120-741-154

受付時間

8:00~19:00

携帯電話・PHSからでも無料で通話できます。

天空新聞は毎月20日過ぎに発行されます。協賛いただいた広告主の方の協力で無料配布させていただきます。中央区江東区にお住まいでご希望の方には毎月ご自宅に配布させていただきますのでお名前・ご住所をお知らせください。03-6220-0000

info@tenku21.com



天空新聞の住民掲示板

「売ります」「教えます」「教えて」「仲間求む」などを掲載していきます。

親子でキッズサッカー はじめよう！！

キッズ男女大募集！体験遊び歓迎！
チーム名「アルメールU-6」練習は月3回8時30分から9時30分佃小学校校庭で行っています。チームの対象は就学前の児童で会費は月500円です。運営はNPO法人リバーシティ21（中央区協働ステーション登録団体）私たちはスポーツで地域をつなぎます。
連絡先 キッズ係稲毛 携帯090-8819-0833 kazuoina@ybb.ne.jp

天空新聞編集員募集

記者・編集スタッフをボランティアでお手伝いいただける方を募集しております。経験・年齢は不問・夜景のきれいな高層会議室を利用して定期的に編集会議があります。

地域の活動に興味を持たれている方・高校生の時「私新聞部だったのよ」って方・書くのが好きな方・写真が趣味の方・小中学生の方など歓迎いたします。

第一・二回目の取材記者募集

一回目は新装なった月島警察署を取材します。二回目は国内最大規模の新聞印刷工場越中島「東日印刷」の取材が予定されています。希望者は03-6220-0232 info@tenku21.comでお申込みください。

掲示板への投稿は？

お電話やメールでお問合せください。営業関係以外は無料で掲載させていただきますが掲載の可否は編集局で判断させていただきます。

天空横丁探訪記 メンバー募集

天空新聞の連載企画として「天空横丁探訪記」を予定しています。下町居酒屋の聖地でもある月島・佃など近隣の居酒屋を月に一回ほどのペースで放浪し、天空新聞に紹介して参ります。テレビでも一人で酒場を放浪する番組がありますが私達は仲間で放浪です。記者・編集スタッフをボランティアでお手伝いいただける方を募集しております。出来ればお酒が好きなスタッフを歓迎致します。 info@tenku21.com メールでお申込みください。残念ながら飲み代は自腹です。

合唱団員メンバー募集

合唱団 K-mio・Chor（ケー・ミオ・コーア）は東京芸大卒でアマチュア合唱団の指揮・指導を進めている神尾昇氏を中心とした合唱団です。神尾昇氏がこれまでの経験を活かし、自分が求める音楽をとことんまで追求していく、そんなコンセプトで2012年10月に発足いたしました。毎週水曜日築地社会教育会館などで練習しています。詳細申込はホームページをご覧ください。 k-mio-chor.jimdo.com

山形県人会を作りませんか？

私は山形県西置賜郡出身の中川伸です。リバーサイド21に居住しています。東京に出でてきて四十年が経ちますがたまには郷土の方々と思い切ってお国訛りでしゃべってみたいと思います。ご希望の方はメール info@tenku21.com で 県人会結成ご希望の方もメールでお申し込みください。この欄でご紹介していきます。

天空メルマガ会員登録

天空新聞情報や地域情報・お得な地元商店クーポン情報などタイムリーな情報を月一回お届けする「天空メールマガジン会員」を募集しています。会費は無料です。ご希望の方はメールで info@tenku21.com まで

防災一言メモ

先日の広島土砂災害のように、自然災害は思わぬときにやってきます。被害を少しでも小さくすることは、今からでも取り組むことができます。普段からできる身の回りの防災対策を心掛けておくことが、自分や家

族、そして地域の人々の命を救うことにつながるのです。皆さん一人ひとりが日頃から事前の備えに着手することによって、安心して暮らしていける街をつくるのです。広島土砂災害にあわれた方に心からお見舞い申し上げます。