

令和8年(2026年)

9月1日
102号

発行: 編集人 佃月島新聞制作委員会佐久間保人
編集室104-0052中央区月島3-8-7月島もんじゃ駄菓子屋内
メール info@tsukutsuki.com HP tsukutsuki.com



LINEではタイムリーな
なつくつき情報を月に
4千通を配信していま
す。

佃・月島タワマン背比べ グランドシティタワー月島が竣工

月の建設が進みました。
月島2丁目のムーンアイラン
ドタワー以降、再開発組合が設
置され、都市計画として民家が
立ち退き、大きな用地が確保さ
れることになりました。工場跡
地とは違い、長年住んでいた土
地から離れることを余儀なくさ
れた方も多くありました。



月の建設が進みました。
月島2丁目のムーンアイラン
ドタワー以降、再開発組合が設
置され、都市計画として民家が
立ち退き、大きな用地が確保さ
れることになりました。工場跡
地とは違い、長年住んでいた土
地から離れることを余儀なくさ
れた方も多くありました。

約37年以上前から超高層化が
進められてきたこのエリアなら
では特徴的な歴史が、竣工年
から読み取れ
ます。石川島
HIや三井倉庫
の跡地など比較
的用地確保が容
易だった佃地区
ではコーシャタ
ワーや区営住宅
も含めて集合住
宅の建設が進み
ました。

約199m最高層 リバーポイントタワーから37年
佃月島地区で一番高いタワマン
が竣工しました
大川端リバーシティ21周辺
(佃エリア)の開発が始まった
1980年代後半から1990
年代にかけてのタワーと、月島
駅周辺などで2000年代以降
から現在(2026年)にかけ
て再開発された新しいタワー
(約100m以上)が16棟建っ
ています。全部のタワマンの場
所と名前がわかるのは不動産屋
さんか新聞配達店、よっぽどの
タワマンオタクか編集長ぐらい
ですね。
最も古いのが1989年竣工
の「リバーポイントタワー」
の「リバーポイントタワー」
の「リバーポイントタワー」

順位	建物名	所在地	階数	高さ	竣工年月
1位	グランドシティタワー月島	月島3丁目	地上58階	約199m	2026年6月
2位	キャピタルゲートブレイスザ・タワー	月島1丁目	地上53階	約187m	2015年7月
3位	センチュリーパークタワー	佃2丁目	地上54階	約180m	1999年3月
4位	リバーシティ21イーストタワーズII	佃2丁目	地上43階	144.88m	2000年8月
5位	スカイライトタワー	佃1丁目	地上40階	139.2m	1993年2月
6位	ムーンアイランドタワー	月島2丁目	地上38階	133.75m	2002年6月
7位	リバーポイントタワー	佃1丁目	地上40階	132m	1989年4月
8位	リバーシティ21イーストタワーズ(10号棟)	佃2丁目	地上37階	127.9m	1991年3月
9位	MID TOWER GRAND(ミッドタワーグランド)月島1丁目	月島1丁目	地上32階	122.15m	2020年10月
10位	サンシティ銀座EAST	月島3丁目	地上31階	119m	2006年8月

「グランドシティタワー月島」
その後、アイマークタワーやキャ
ピタルゲート・ミッドタワーグ
ラなどの再開発計画が進み、街
の様子も様変わりすることになり
ました。そして最も新しいのが月
島3丁目北地区で2026年6月



約199m最高層 リバーポイントタワーから37年
佃月島地区で一番高いタワマン
が竣工しました
大川端リバーシティ21周辺
(佃エリア)の開発が始まった
1980年代後半から1990
年代にかけてのタワーと、月島
駅周辺などで2000年代以降
から現在(2026年)にかけ
て再開発された新しいタワー
(約100m以上)が16棟建っ
ています。全部のタワマンの場
所と名前がわかるのは不動産屋
さんか新聞配達店、よっぽどの
タワマンオタクか編集長ぐらい
ですね。
最も古いのが1989年竣工
の「リバーポイントタワー」
の「リバーポイントタワー」
の「リバーポイントタワー」

層タワーのすぐ足元に
は、昭和の面影を残す
細い路地や長屋、そし
て活気あふれる商店街
が広がっています。今
回「グランドシティタ
ワー月島」に新しく移
り住んで来られる三千
人近い方々と、長年こ
の地を守ってきた方々
が、サミットでの買い
物や住吉神社のお祭り
などを通じて顔を合わ
せ、新たな絆を育んで
いく、これこそが、他
の都心部にはない「都
心のふるさと」の真骨
頂ではないでしょうか。
つくつき新聞は地域を
つなぐ新聞として活動
していきます

末に竣工したばかりの「グランド
シティタワー月島」となります。
一階に出店したスーパーマーケッ
トサミットストアの高橋店長ほか
関係者にお話を伺いました。
まちづくりのコンセプトは
「都心のふるさと」づくり
〜真に快適な生活環境の創造〜
以前にお住まいだった方も含め
て約1300軒が入居なさいまし
た。平均三人世帯としても三千人
になりますね。今年の住吉例大祭
では久しぶりに旧住民の方のお顔
を拝見しました。しかし、私たち
が誇るこの佃・月島のタワマン群
の真の魅力は、単なる「高さの数
字」の競い合いではありません。
見上げるような超高

「中小・ベンチャー
企業のWEBビジ
ネスパートナー」
グオン様はつくつ
き新聞HPの運営パ
ートナーです。

グオン株式会社は
佃月島新聞を応援
しています。



サミット高橋店長も地域の皆
さんに愛されるような店づくり
に努めていくとのこと。早速サ
ビスカウンター横に佃月島新聞
を設置していただきました。
新住民向けに、昨年6回開催
した「佃月島ふしぎ発見歴史講
座」を計画中です。新しく転居
なさってきた方が地域の歴史を
学ぶ機会が少ないと思い、管理
組合やサミットさんのお客様に
提案していきたいと思っています。
月島3丁目南地区をはじめ、
街の風景はこれからも少しずつ
形を変えていくことでしょう。
どれほど建物が高くなろうとも、
見上げる空の下で人と人が温
かくつながる街であり続けてほ
しい。そう願いながら、変化を
続ける我が街の新しい一歩を見
守っていきたいと思います。
現在、日本で一番高いタワー
マンション(住宅用途がメイン)
は、港区「麻布台ヒルズレジデ
ンスB」です。2025年秋竣
工、地上64階建て、高さ262
mです。上には上がありますね。
月島3丁目南地区「セントラル
ガーデン月島ザタワー」
2028年9月完成予定となっ
ており、最高部の高さが181
mに達する計画です。「センチュ
リーパークタワー」を抜き、エ
リア内で3番目に高いタワーマ
ンションになる予定です。

勝どきは月島だった？
地域歴史講座7回目開催



昨年から6回開催してきました。地域の歴史を学ぶ講座は「個島はじめ物語」から「住吉例大祭を100倍楽しむ」まで延べ150名の方に参加いただきました。今回のテーマは「勝どきは月島だった？」を開催、地域を深く知ることとなるこの機会にぜひご参加ください。

日時 9月19日（土）14時～16時 参加費無料 先着20名 共催は会場を提供いただく勝どき4丁目12-9「終活・家族葬相談カフェ」、グローバルケア・つくつき公式LINE会員はLINEでお申込みいただくと優先参加できます。申込・問合せは下段のグローバルケア連絡先または編集部まで。



「TUBC」有明でホーム開幕戦 10月3・4日
プロバスケットボールクラブの東京ユナイテッドBC（TUBC）は、有明アリーナでホーム開幕を迎えます。
日時：10月3日（土）17時5分試合開始（15時開場）10月4日（日）15時試合開始（13時開場）
会場：有明アリーナ
無料招待チケットを獲得には「TUBC」登録が必須です。



好美の幕末中央区78
一社コラボ ボイス
トレナー祖父江好美
いよいよ募集が始まった浪士組。身分不問の破格な条件に、全国から230名を超える猛者たちが江戸へ大集結します。八郎が仕掛けた募集方法は、当時としてはあり得ない超異例のものでした。何がすごかったかというと、「身分不問・過去の罪も不問・手当支給」という超破格の条件！一般公募の張り紙が出されるやいなや、一獲千金を狙う浪人や農民たちが江戸に殺到します。
ちなみに、募集の窓口や手続きが行われた江戸の役所仕事には、中央区・日本橋の町方役人たちも大忙しで対応させられるハメになったとか。そしてその中には……「なんと、実はあの方の姿も！？」
好美さん、ここまでずいぶん引つ張つてきましたね。次回はやっと新選組の登場となりますか？
上の画像はAIが作成しました。

コラボ
一般社団法人
コラボ
はAIが作成しました。

得ない超異例のものでした。何がすごかったかというと、「身分不問・過去の罪も不問・手当支給」という超破格の条件！一般公募の張り紙が出されるやいなや、一獲千金を狙う浪人や農民たちが江戸に殺到します。
ちなみに、募集の窓口や手続きが行われた江戸の役所仕事には、中央区・日本橋の町方役人たちも大忙しで対応させられるハメになったとか。そしてその中には……「なんと、実はあの方の姿も！？」
好美さん、ここまでずいぶん引つ張つてきましたね。次回はやっと新選組の登場となりますか？
上の画像はAIが作成しました。

得ない超異例のものでした。何がすごかったかというと、「身分不問・過去の罪も不問・手当支給」という超破格の条件！一般公募の張り紙が出されるやいなや、一獲千金を狙う浪人や農民たちが江戸に殺到します。
ちなみに、募集の窓口や手続きが行われた江戸の役所仕事には、中央区・日本橋の町方役人たちも大忙しで対応させられるハメになったとか。そしてその中には……「なんと、実はあの方の姿も！？」
好美さん、ここまでずいぶん引つ張つてきましたね。次回はやっと新選組の登場となりますか？
上の画像はAIが作成しました。

佃三丁目グローバルケア
【残席わずか】ただ今ご予約受付中！ 9月29日（火）秋の日帰りバス旅行
店長のフルタです。今年、グローバルケアでは初めての日帰りバス旅行を開催いたします。
「みんなで季節を感じながら、一緒に笑顔になれる一日をつくりたい。」そんな思いから、このバス旅行は生まれました。
行き先は栃木県。旬の梨狩り、とちぎ花センターの散策、地元食材を使った和食ランチ、道の駅でのショッピング、そして日本最古の学校として知られる足利学校の見学など、秋の魅力をたっぷり味わえるスケジュールです。
「参加してよかったね。」そんな思い出を皆さまと一緒につくれたら嬉しく思います。

ルをご利用しました！
出発地は佃三丁目と勝どき4丁目のグローバルケアのお店前から。地元域から出発ですので「それはありがたいね。」バス旅行好きだけども、東京駅まで行くのが億劫なんだよ。」なんて声もいただいております。
いつもの街を少し離れて、秋の景色や美味しい食事、そして新しい出会いを楽しむ一日。「参加してよかったね。」そんな思い出を皆さまと一緒につくれたら嬉しく思います。

葬儀社 グローバルケア GLOBAL CARE 0120-4812-24

我が家のペット自慢⑫



草市で編集長が抱っこしました。重かった！ですがすっかりこの子のフアファの毛のトリコになりました。鈴蘭は2歳のメス、オーストラリアン・ラブラドル・ドールです。オーストラリア出身の狸色のパパと日本在住の銀色のママとの間に5

兄妹で生まれました。兄妹のなかでも一番やんちゃでしたが、機敏な動きと観察が上手なところが警官だった祖父に似て、我が家の子となりました。リキマルカフェのヤギミルクが大好きな鈴蘭の仕事はわんわんパトロール、趣味はテレビ鑑賞。先住犬の蘭丸に及びませんが、長いまつ毛がチャームポイントです。先日、佃祭りで再会しました。抱っこしました。

まちかど植物観察日記 3月 島一丁目永井さん

九月、涼しさが感じられる頃になると柿の実も橙色に色づきます。佃・月島でも民家の軒先や神社、公園でその姿を見ることが出来ます。

柿は弥生時代に伝来し、実だけでなく柿渋や葉、木材まで幅広く活用されてきました。茶席でも干柿や紅葉の彩り、茶道具・床柱の用材として珍重されます。近年は伐られてしまうことが多ですが、「桃栗三年柿八年」と言われるように長く暮らしに寄り添ってきた存在として大切にしたいものです。

すべての人に移動の自由を！
福祉用具の支援制度
残暑お見舞い申し上げます。
PS-PRODUCTS(株)では、車椅子を必要とする方や福祉用具を使用する方にぴったりの合う製品の提供をモットーに営業しています。一人一人の生活、住宅や環境が違います。同じものでは使えないのが福祉用具です。ですから全てが個別対応。福祉用具の相談は経

PSプロダクツ
墨田区両国三丁目6-6
03-6659-9666
contact@ps-products.co.jp
くはPS-PRODUCTS(株)川畑よしとにご相談ください。

月島三丁目「東京かわら版」代表井上さん演芸コラム32

今月のコラムは出囃子（でばやし）についてです。

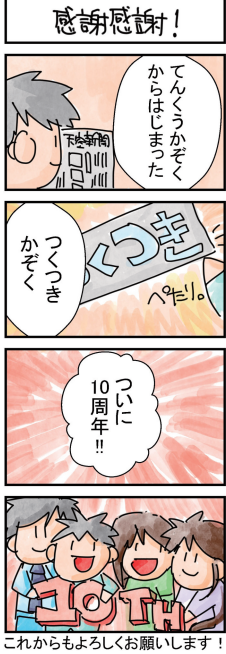
出囃子とは演奏者が高座に上がる時にかかるその人のテーマソングのようなものです。前座さんは「前座の上がり」という曲がかかることがほとんどで、二ツ目以上の落語家さんは一人一曲が決まっています。プロ野球選手が打席に立つときに、トランプットでそれぞれ選手ごとに決まった音楽が鳴ると同じようなイメージですね。

さてこの出囃子ですが、昔からある曲もありますし、ジャズや歌謡曲、クラシックをアレンジして使ったりすることもあり

ます。演芸会の出囃子では三味線、大太鼓、締め太鼓、鉦（かね）が使われます。三味線は「お囃子さん」と呼ばれる専門の演奏者さん、太鼓は前座さん、鉦は二ツ目さんなどの演奏者さんにより演奏されるのが一般的です。



このうち太鼓演奏は前座修業の必須項目です。鉦は必須ではないのですが、演奏ができることだけで他の仕事に呼ばれることもあるので、落語家さんにとって大きな武器になります。出囃子は落語会ではCDが使われることも多いですが、寄席や一部落語会では生演奏が披露されます。ぜひ耳を傾けてみてください。東京かわら版井上健司 月島三丁目14・5 西仲通り相田書店他で発売中 ネットショップ「東京かわら版のお店」



これからもよろしくお願いします！

フジマート巨石の謎

2017年4月記事より
先日月島のKさんとお話していたとき、フジマートの謎の巨石の話になりました。記事にしましたとお話しましたが、10年も前の話でした。

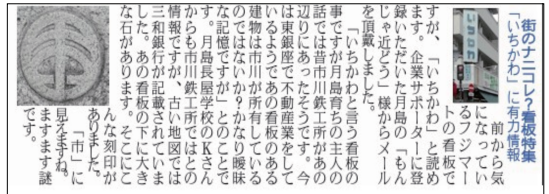
それから佃月島の人口も2万8千人から3万2千人と4千人増加し、グランドシティタワー月島の竣工や月島三丁目南地区の建設などさらに増えています。10年前には住んでいなかった新住民のためにも佃月島新聞の既発行紙（HPに掲載）がアーカイブとして有効になっていきます。



バックナンバーから 2017年4月
フジマートの巨石の謎

そこでその記事を再掲載していきます。

前から気になっていましたが、調査することはありませんでした。中央区地域資料室のSさんより、区民の方からの問合せがあったとのこと。つくつきなら知っているのではないかと調査が回ってきました。



昭和33年住宅地図のこの場所に「市川鐵工所」を見つけました。そこから調査していくと思わぬ展開から創業者の子孫にたどり着きました。詳細はつくつきHPに各号記事をご覧になれる特設ページを作成しました。

早朝パート社員清掃員スタッフ募集しています

早朝の時間を利用して中央区、葛西近辺の早朝ビル清掃をやってみませんか。健康のため、一日を有効に使える早朝の仕事にはたくさんの方が働いています。

（株）東京メンテナンス管理
日本橋蛸殻町一丁目5-1・4
階 03-3665-0949
tmn@ray.ocn.ne.jp

6月24日R65月島カフェで開催。大好評でした。

知ることから始まる健康づくり 地域健康支援プログラム



- ・医師による健康講座（加齢、痛み、再生医療など）
- ・個別健康相談
- ・鍼灸体験（希望者）

痛みや不調をあきらめる前に、ご相談ください。

開催日時 9月23日（水）祝日 13時～16時
会場 勝どきデイルーム 参加費 無料

【主催】一般社団法人全国鍼灸マッサージ協会 日本橋クリニック
中央区日本橋室町1-9-4 4階
お申し込み・お問い合わせ：03-6910-8382
nihonbashi-clinic.org



月島一丁目全探訪⑥スペイン



今年2月に編集長と読者記者が訪れて以来、読者記者がお店を再訪しました。

住宅街に溶け込む店舗構えは、月島の伝統的な古民家長屋をオーナー自らツナギを着て改修したもの。周辺住民に配慮し、外観は元の長屋のまま路地裏の風景に馴染んでいます。一歩足を踏み入れると天井が高く広々とした空間が広がります。



内装のこだわりは、床材の再利用。深い味わいがあります。



月島一丁目全探訪⑥スペイン
開店！ 記M岸

つくつき BOX 掲示板 どうぞご利用ください

読者の方の 地域情報掲示板です

つくつきBOXへの投稿は？

申込は電話やメールで 営業関係以外は無料で掲載、編集部までお申込みください。

佃月島新聞を応援ください

サポーター会員募集



佃月島新聞は地域の皆さんのサポートと企業PR広告で運営しています。

毎年、引き続きの会員継続をよろしくお願いいたします。

年会費 個人一口2200円
特典 つくつきイベントへ優先ご案内など。法人会員は一口2万2千円、PR記事を年2回掲載。

振込先 ゆうちょ銀行 ツクダツキマシンプンセイサク
イーンカイ 総合106604670471 他の金融機関からはゆうちょ銀行 9900 店番068 普通4497047

「どうすればよかったか？」
バリアフリー映画上映会&感想シェア会
日時：2026年9月19日（土）14時より（13時半開場）
場所：中央区立月島社会教育会館4階ホール
対象：どなたでも
内容：精神障がいのある姉を中心とした、家族のドキュメンタリー。地域活動をしている方々にもぜひ見ていただきたい映画です。監督自身がカメラを回し、家族の姿を20年にわたる記録し続けた、正解のない問いを投げかける作品です。上映後、希望者による感想シェア会を予定。定員は先着240名。共に考える貴重な機会となります。

ジャストリサーチサービス(株) マインドシェア



売上を伸ばすために、商品名を知ってもらうことは非常に大切です。リサーチで、どの位の人に知られているかを調べる場合、具体的な商品名を挙げて聞く方法と、「ビール」と聞いて思い浮かぶ商品名は？」のようにノーヒントで答えてもらう方法があります。



後者の方法で、最初に回答された率はその商品のマインドシェアと言います。人々の心の中でどれだけ強く印象づけられているかを示す重要な指標となる



費用：おひとり様千円 申し込み方法：予約不要 主催 中央区で「どうすればよかったか？」を見る会 後援 中央区 協議会 詳細はこちら
問合せ先：0906 03520013 remotewo ik.photo@gmail.com

ります。あなたも自分の一番を色々な商品で思い浮かべてみてはいかがですか？



ジャストリサーチサービス(株)ではリサーチチャーター（正社員）募集中！未経験者歓迎

Just-research.co.jp
中央区新川二丁目20-7 TOKOビル6F 0335 533737

このコラムは広告主様が持っている生活情報を企業PR広告として掲載しています。ぜひご検討ください。お問い合わせは編集部までどうぞ。

世界にひとつだけのオーダーは、手彫りの消しゴムはんこ、レーザー彫刻によるゴム印を制作しています。

お名前・住所・似顔絵イラストなど、ご希望に合わせて一つ一つ心を込めてお作りします。

～人気商品～

- ・お名前はんこ 1800円
- ・オリジナル・似顔絵はんこ 2100円
- ・住所（ゴム印） 3000円

作品例はインスタグラムでご覧いただけます。ご注文・お問い合わせは、LINEまたはインスタグラムのDMからお気軽にどうぞ。

つくつき公式LINE登録のおすすめ 現在千件の登録

登録者数は千件を超え、開封率70%と抜群の発信力を有し地域住民の重要な連絡ツールとして定着しています。

現在、月に4回ほど配信を行っています。主に月一回の新聞では掲載しきれなかった話題をHPと連動で紹介しています。先日は編集長馴染みの月島3丁目「家庭料理 懐」と佃1丁目「anata」のお得なクーポン券を会員限定でテスト配信しました。

皆さんの営業のお手伝いができるクーポン配信をしてみませんか。現在無料テスト配信を募集しています。お申込みは編集部までどうぞ。

つくつき新聞 センチュリーパークタワーに配架しました

創刊13年目ですが、宅配、マンション受付への設置、大江戸線月島駅構内広告ラック、月島図書館、地域商店への設置、ボランティアによる配布などの方法で配布しています。マンションで配布できない棟もあり、どのようにお届けするかで苦労しています。

今回は創刊以来の懸案であったりバーシティ21センチュリーパークタワー受付に配架いただきました。ここにお住まいの読者のご尽力で管理組合に検討いただき実現しました。まだ配布できないマンションもあります。が、住民の方の働きかけが一番の力です。

佃二丁目で肩肘張らないフレッチをアラカルトでも楽しめます。Lezarder（レザルデ）

今月はシェフの密かに家でお楽しみでいるワインのおつまみをご紹介します。フジマートさんで売っている鶏レバーの柔らか煮をレバームースに仕立てました！

生姜が効いていて甘すぎない味付けの柔らか煮はレバームースにしたらちょうど良い味わいで赤ワインが進みます！

臭みがないのでお子様も楽しめると思います。のでご家族で是非チャレンジしてください。

レンジしてみてください！♪詳しいレシピはこちらの二次元コードからどうぞ！

中央区佃2丁目148トレッゾールカシエ 2F 月々（18時～23時）日曜20時LO 毎日、ピストロメニューのアラ・カルトもご用意しております！

水曜日定休日&不定休
電話03-555349848
編集長より 先月号の「無限トマト」、月島3丁目「家庭料理 懐」さんでレシピ通り作ってもらいました。まさに無限で箸が進みおいしくいただきました。